



Република Србија
МИНИСТАРСТВО ГРАЂЕВИНАРСТВА,
САОБРАЋАЈА И ИНФРАСТРУКТУРЕ
Број предмета: ROP-MSGI-1642-LOCH-2/2018
Заводни број: 350-02-00024/2018-14
Датум: 15.03.2018.
Београд, Немањина 22 – 26

Министарство грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, поступајући по захтеву ЈП „ПУТЕВИ СРБИЈЕ“ из Београда, Булевар краља Александра бр.282, за издавање локацијских услова, на основу члана 6. и 37. став 8. 9. и 10. Закона о министарствима („Сл. гласник РС“, број 44/2014), члана 23. Закона о државној управи („Сл. гласник РС“, број 79/05, 101/07 и 95/10), члана 53а. и 133. став 2. тачка 14. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14 и 145/14), Уредбе о локацијским условима („Сл.гласник РС“ број 35/15, 114/15 и 117/17), Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС“, број 113/15, 96/16 и 120/17), у складу са Просторним планом подручја инфраструктурног коридора Ниш – граница Бугарске, („Сл. гласник РС“, бр. 86/2009 и 96/2017) и овлашћењем садржаним у решењу министра број 031-01-45/2016-02 од 06.10.2016. године, издаје:

ЛОКАЦИЈСКЕ УСЛОВЕ

- I За изградњу бочне наплатне станице Ниш – север, на државном путу А4 (аутопут Е-80), на km 2+497, на к.п. бр. 2950 КО Ниш - Црвени крст, на територији града Ниша, потребне за израду идејног пројекта, пројекта за грађевинску дозволу и пројекта за извођење, у складу са Просторним планом подручја инфраструктурног коридора Ниш – граница Бугарске, („Сл. гласник РС“, бр. 96/2017).**

Планирани објекти су категорије В - класификациони број: 124170 и категорије Г - класификациони број: 211121, 211122, 211202, 222210, 222220, 222320, 222330, 222410, 222431.

ПЛАНИРАНА НАМЕНА:

Катастарска парцела бр. 2950 КО Ниш – Црвени крст се налази у обухвату Просторног плана подручја инфраструктурног коридора Ниш – граница Бугарске („Сл. гласник РС“, бр. 96/2017).

На коридору аутопута Е-80 од Трупала до границе Бугарске налази се триангла „Трупале“ и 11 петљи међу којима је и петља „Комрен“ (Уредба о просторном плану), нови назив петље

„Ниш - север“ (Одлука о референтном систему државних путева, III број 953-8396 од 26.04.2017. године).

Петља „Ниш - север“ (km 002+250) је петља преко које се град Ниш (Булевар „12. фебруар“) и државни пут ДП ПА-158 (Р-214) Алексинац – Ниш укључују на аутопут.

Саставни део достављеног идејног решења је потврда ЈП „Путеви Србије“ о усклађености стационажа.

II ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА

Диспозиција наплатних станица врши се тако да се оне смештају у оквиру саобраћајних петљи на локацији која је у складу са обликом и положајем петље.

У делу 1. *Правила за утврђивање потребног простора за изградњу инфраструктурних система*, 1.1. *Саобраћајна инфраструктура* дефинисан је потребан простор за изградњу наплатне станице и то 1,5 - 5,0 ha.

ОПИС ИДЕЈНОГ РЕШЕЊА:

Идејно решење је рађено према пројектном задатку којим се предвиђа изградња бочне наплатне станице Ниш - север на к.п. бр.2950 КО Ниш - север, на територији града Ниша.

У зони наплатне станице не постоје никакви садржаји, осим асфалтног коловоза.

Пројектује се нова бочна наплатна станица са шест саобраћајна острва и седам саобраћајних трака (канала). Последње острво (најудаљеније од управног објекта) се опрема електронском опремом за електронску наплату (без кабине), док се остала острва пројектују са реверзибилним кабинама са могућношћу промене режима саобраћаја зависно од услова и околности и/или као острва за наплату или издавање картица.

У проширењу, предвиђен је плато за смештај управног објекта и осталих садржаја у функцији наплатне станице, те сервисна саобраћајница са паркингом за путничка возила.

Осим управног објекта, на наплатној станици су предвиђени платои за агрегат и за контејнер, изван саобраћајне површине.

Изградња објекта бунара није предмет ових локацијских услова.

Садржаје острва чине наплатна кабина, налетни и заштитни стубови и надстрешница.

Одводњавање саобраћајних површина БНС врши се каналисањем атмосферске воде ивичњацима постављеним по ободу и контролисаним вођењем до пречистача. Коловозна конструкција саобраћајних површина дефинисана је у складу са наменом: саобраћајнице у зони наплате изводе се од бетона, а остале су асфалтне и прорачунате су на основу резултата геотехничких испитивања и меродавног саобраћајног оптерећења.

III УСЛОВИ ЗА ПРИКЉУЧЕЊЕ, УКРШТАЊЕ И ПАРАЛЕЛНО ВОЂЕЊЕ:

Водоводна и канализациона мрежа:

При пројектовању и извођењу планираног комплекса у свему се придржавати Услова ЈКП за водовод и канализацију „НАИССУС“ Ниш, број у систему ROP-MSGI-1642-LOCH-2-HPAP-4/2018 од 01.03.2018. године.

Телекомуникациона мрежа:

При пројектовању и извођењу планираног комплекса у свему се придржавати Услова ТЕЛЕКОМ СРБИЈА, ИЈ Ниш, број у систему ROP-MSGI-1642-LOCH-2-HPAP-7/2018 од 28.02.2018. године.

Електроенергетска мрежа:

При пројектовању и извођењу планираног комплекса у свему се придржавати Услова „ЕПС-Дистрибуција“ д.о.о. Београд, Огранак Електродистрибуција Ниш, број у систему ROP-MSGI-1642-LOCH-2-HPAP-5/2018 од 06.03.2018. године.

За објекте за које грађевинску дозволу издаје министарство надлежно за послове грађевинарства, услове за пројектовање и прикључење у погледу прикључења на дистрибутивни, односно преносни систем електричне енергије, не прибавља надлежни орган у оквиру обједињене процедуре, већ инвеститор у складу са законом којим се уређује енергетика, а у складу са чланом 14. став 4. Уредбе о локацијским условима.

Дужност одговорног пројектанта је да идејни пројекат, пројекат за грађевинску дозволу и пројекат за извођење уради и у складу са условима за пројектовање и прикључење у погледу прикључења на дистрибутивни, односно преносни систем електричне енергије, прибављеним ван обједињене процедуре.

Инвеститор је у обавези да достави:

- Уговор о изградњи недостајуће инфраструктуре, закључен са имаоцем јавних овлашћења, уколико је условима прибављеним ван обједињене процедуре констатована таква потреба, уз захтев за издавања грађевинске дозволе, у складу са чланом 16. став 3. тачка 3. Правилника о поступку спровођења објединјене процедуре електронским путем,
- Уговор о пружању услуга за прикључење на ДСЕЕ, потписан квалификованим електронским потписом инвеститора, односно његовог пуномоћника, уз захтев за пријаву радова, у складу са чланом 31. став 2. тачка 1а) Правилника.

Гасоводна мрежа:

При пројектовању и извођењу планираног комплекса у свему се придржавати Услова „YUGOROSGAZ“ а.д. Београд (услови прибављени ван обједињене процедуре), заводни број Н/И-59 од 26.02.2018. године.

IV ПОСЕБНИ УСЛОВИ

Водни услови:

При пројектовању и извођењу планираног комплекса у свему се придржавати Услова које је издало Министарство пољопривреде, шумарства и водопривреде – Републичка дирекција за воде, број у систему ROP-MSGI-1642-LOCH-2-HPAP-6/2018 од 14.03.2018. године.

V УСЛОВИ ПРИБАВЉЕНИ ЗА ПОТРЕБЕ ИЗРАДЕ ЛОКАЦИЈСКИХ УСЛОВА

За потребе издавања локацијских услова Министарство је по службеној дужности прибавило следеће услове:

- ЈКП за водовод и канализацију „НАИССУС“ Ниш, број у систему ROP-MSGI-1642-LOCH-2-HPAP-4/2018 од 01.03.2018. године.

- „ЕПС-Дистрибуција“ д.о.о. Београд, Огранак Електродистрибуција Ниш, број у систему ROP-MSGI-1642-LOCH-2-HPAP-5/2018 од 06.03.2018. године.
- Министарство пољопривреде, шумарства и водопривреде – Републичка дирекција за воде, број у систему ROP-MSGI-1642-LOCH-2-HPAP-6/2018 од 14.03.2018. године.
- ТЕЛЕКОМ СРБИЈА, ИЈ Ниш, број у систему ROP-MSGI-1642-LOCH-2-HPAP-7/2018 од 28.02.2018. године.
- „YUGOROSGAZ“ а.д. Београд (услови прибављени ван обједињене процедуре), заводни број Н/И-59 од 26.02.2018. године.

VI Саставни део ових локацијских услова је Идејно решење за изградњу бочне наплатне станице Ниш - север, на државном путу А4 (аутопут Е-80), на km 2+497, на к.п. бр. 2950 КО Ниш - север, на територији града Ниша, израђено од стране „Шидпројект“ д.о.о. Шид, ул. Кнеза Милоша бр.2.

VII Ови Локацијски услови важе 12 месеци од дана издавања.

VIII Инвеститор је дужан да, уз захтев за издавање грађевинске дозволе, поднесе Пројекат за грађевинску дозволу са техничком контролом урађен у складу са чланом 118а. и 129. Закона, доказ о одговарајућем праву на земљишту или објекту у складу са чланом 135. Закона и Извештај ревизионе комисије, у складу са чланом 131. и 135. став. 13. овог Закона.

IX Одговорни пројектант дужан је да идејни пројекат, пројекат за грађевинску дозволу и пројекат за извођење уради у складу са правилима грађења и свим осталим условима садржаним у локацијским условима.

На ове локацијске услове се може поднети приговор Влади Републике Србије, преко овог министарства, у року од три дана од дана достављања.

В.Д. ПОМОЋНИК МИНИСТРА

Даринка БУРАН, дипл.правник
по овлашћењу министра бр. 031-01-45/2016-02 од
06.10.2016.